

«494 УНР»: ЖИВЕМ, РАЗВИВАЕМСЯ, СТРОИМ



А.И. Ким

Последние два десятилетия нашей истории стали испытанием, как для жителей России, стран ближнего зарубежья, так и для большинства предприятий и организаций, где они трудились. Если вновь появляющиеся производства были изначально готовы работать в условиях рынка, то намного сложнее пришлось тем, кто имел большие трудовые коллективы, немалую материальную базу и сложившиеся традиции. Достоинство прошли эти нелегкие испытания на

прочность и выживание далеко не все. Наш рассказ о том, как небольшое подмосковное предприятие бывшего военно-строительного комплекса, сумело стать серьезной строительной фирмой с прочным авторитетом, обширной инфраструктурой, своим деловым стилем и активным участием в сооружении объектов в разных городах и населенных пунктах. «494 УНР» не сменило своего прежнего названия, подчеркнув тем самым преемственность своих многолетних традиций и подходов к делу.

Сегодня фирменный знак предприятия, расположенного в подмосковных Бронницах, хорошо известен и в столичной области и далеко за пределами региона. И связано это, прежде всего с широкой географией и большим разнообразием выполняемых фирмой строймонтажных работ, которые ведутся в самых разных уголках Подмосковья и страны. О продукции, выпускаемой предприятием, знают в Санкт-Петербурге, в Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком национальных округах, в целом ряде других областей России. Благодаря своему давнему базированию в Бронницах, «494 УНР» стал мес-

новостройки в Бронницах – только малая часть того огромного объема работ, который осуществляет предприятие. Многие бронничане даже не догадываются, насколько широкий и прочный авторитет имеет это предприятие у российских строителей.

Объекты, возводимые УНР, – это современные военные городки, дороги, магазины и жилые дома, стадионы и детские сады. Причем, они зачастую сооружаются по оригинальным проектам, с применением особых ноу-хау. Учитывая опыт и стаж УНР на строительном рынке, коллективу было доверено строительство таких уникальных сооружений как, например, комплекс «ОАЗИС-ПАРК» на юге Москвы. В активе УНР – многофункциональный жилой комплекс «БАСТИОН», расположенный в Северо-Западном округе столицы, в районе с развитой инфраструктурой, характеризующемся удобной транспортной схемой, в непосредственной близости которого будет проходить четвертое транспортное кольцо. Среди престижных новостроек фирмы – жилой комплекс «РЕНЕСАНС», привлекательность проекта которого обусловлена местом застройки, находящимся в историческом районе Москвы, граничащим с Центральным округом, но в тоже время в зеленой зоне. В числе престижных объектов УНР – и жилой комплекс «ВЕРХНИЙ ПАРК», расположенный на небольшом удалении от МКАД (менее 1 км) в экологически чистом, престижном районе ближнего Подмосковья. Все эти объекты органично вписываются в окружающую среду, в уже существующую развитую инфраструктуру районов.

Умение бережно относиться к историческим и культурным ценностям, в первую очередь своего старинного 555-летнего города, – характерная черта сложившегося фирменного стиля УНР. Бронничане стали очевидцами строительства часовни в старинном городском центре. Строители предприятия очень аккуратно, ничего не нарушив, возвели новое здание, взамен разрушен-



Многофункциональный жилой комплекс «Бастион», г. Москва

том работы для многих местных жителей и отличается постоянным активным участием в развитии и обустройстве родного города. Впрочем,



Жилой комплекс УНР «Пушкинский» в Бронницах

ного, на его прежнем историческом месте. Причем, был точно воспроизведен ее прежний архитектурный облик. И таких примеров видимой, добротной и бескорыстной работы на благо города можно привести немало.

Обретение экономической стабильности, успешная многогранная деятельность предприятия сегодня – это во многом результат многолетней и дальновидной стратегии управления коллективом, проводимой под руководством генерального директора «494 УНР» Алексея Ивановича КИМА. Уже более 20 лет он бесменно возглавляет предприятие. Удостоен за свою работу многочисленных наград, таких как Орден Почета, знак Губернатора Б.В. Громова «За заслуги перед Московской областью», звания «Почетный строитель России» и др.

Благодаря большому профессиональному опыту и умению перспективно мыслить, Алексей Иванович в трудное, переломное для коллектива время взял правильный курс на развитие собственной производственной базы, самостоятельного производства основных строительных изделий и конструкций. Решение это было, как показало время, во всех отношениях оправданным и дальновидным. Широкая сеть собственных подразделений стройиндустрии помогает предприятию самостоятельно выпускать разнообразную гамму строительных изделий. Это в условиях нынешней жесткой конкуренции на строительном рынке – очень важное составляющее производственно-благополучия.

Требования к строителям постоянно растут. У подмосковного заказчика ныне широкое поле выбора. Он предпочитает партнеров, не просто обеспечивающих сдачу объекта в договорные сроки, а еще и предлагающих большую оперативность и высокое качество по наименьшим ценам. Новые рыночные условия хозяйствования потребовали от руководства УНР не только большой активности и предприимчивости, но быстрого внедрения в практику новых технологических процессов при проведении строительных работ. Так вместе с учеными и специалистами СоюздорНИИ, ГипродорНИИ и НИИ МО РФ была разработана уникальная технология «Прудон-494», аналогичной которой в России больше нет.

– При сооружении автомобильных дорог, – объясняет Алексей Иванович, – возникает сложная проблема их быстрого износа на многих

участках. Ремонтникам приходится снова и снова закрывать образовавшиеся на дорожном полотне выбоины, восстанавливать разрушенные и оползающие участки. Но этого можно избежать, используя перспективную технологию, так называемых геоячеек. 494 УНР – первая в России организация, разработавшая и применявшая технологию объемных геоячеек «ПРУДОН-494» при строительстве автодорог и для укрепления откосов и конусов.

Еще в 1994 году предприятием были сделаны первые шаги по использованию геоячеек на испытательной трассе 21 НИИИ в Бронницах. А спустя несколько лет эффективность удачного новшества была проверена при реконструкции автомобильной трассы Москва-Минск. И вот уже

15 лет эта надежнейшая и очень выгодная технология интересует специалистов из разных уголков России и стран СНГ.

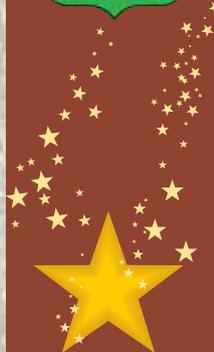
У ОАО «494 УНР» сложилась многолетняя и очень плодотворная практика взаимодействия с городскими властями и службами г.Бронницы. Деловые и доверительные отношения помогают быстрому и эффективному решению вопросов обустройства родного города. Современные многоэтажные дома, которые уже построило и строит 494 УНР, органично вписываются в общий городской стиль. Центральная площадь города им.Тимофеева, парки и скверы, собор Архангела Михаила и даже детские дворовые площадки – все это объекты приложения мастерства и усилий УНР. И подготовка к нынешнему юбилею – 555-летию Бронниц, не обошлась без активного участия строительного коллектива. Ведь Бронницы для многих его работников – постоянное место жительства.

За многие годы напряженной и плодотворной работы в УНР сформировался коллектив настоящих профессионалов своего дела. И руководство стремится всемерно поддерживать высокий кадровый потенциал предприятия. В настоящее время все службы и подразделения УНР активно пополняет энергичная молодежь – специалисты строительных специальностей, управленцы, финансисты, юристы, проектировщики, конструкторы. Среди них немало бронницких жителей, решивших связать свою трудовую биографию с самой востребованной профессией XXI века – строительной.

Мария КОЛОСКОВА



Геоячейки «Прудон-494» на строительстве олимпийского объекта в г. Сочи



«ЛУРОН-494» – КЛЮЧЕВОЙ МАТЕРИАЛ СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ

ОАО «494 УНР» производит и поставляет полимерный лист (геомембраны) «ЛУРОН-494», выпускаемый в виде рулонов с гладкой или структурной поверхностью, обеспечивающий надежную изоляцию защищаемого объекта. «ЛУРОН-494» широко применяется нашими клиентами при строительстве, реконструкции и устройстве:

- гидроизоляции газо- и нефтепроводов;
- площадок кучного выщелачивания, полигонов твердых промышленных и бытовых отходов, могильников;
- противофильтрационных защитных накопительных, аварийных резервуаров и отстойников в нефтедобывающей, химической, металлургической и других отраслях промышленности;
- искусственных водоемов, каналов;
- радонзащитных систем зданий и сооружений;
- гидроизоляции фундаментов, цоколей зданий, устройстве плоских кровель, подземных сооружений и автодорог;
- защите от коррозии и гидроизоляция сборных и монолитных железобетонных конструкций.

ОАО «494 УНР» располагает всем необходимым оборудованием для производства работ по укладке геомембраны «ЛУРОН-494». Наши специалисты прошли обучение и плановую стажировку у наших партнёров и на ряде объектов заказчиков.

Технология выполняемых работ по укладке геомембраны «ЛУРОН-494»:

Геомембраны «ЛУРОН-494» свариваются внахлест горячим воздухом под давлением с шириной шва от 30 до 50 мм с созданием промежуточного канала для возможности проверки качества сварки. Скорость сварки от 1,5 до 3,5 м/мин, в зависимости от погодных условий и толщины свариваемого материала.

Для сварки материала в труднодоступных местах, в местах сложных переходов и примыканий используются сварочные аппараты экструзионного типа. Полимерный прут (электрод), идентичный по химическому составу свариваемой геомембраны, проходя через аппарат, нагревается до температуры

плавления и подается в зону шва в виде расплава. После охлаждения образуется монолитное соединение.



Примеры применения

Полимерная мембрана поставляется в виде рулонов с возможной последующей укладкой и сваркой.

Компания ОАО «494 УНР» готова к сотрудничеству на взаимовыгодных условиях.

Наши контакты: 771-67-30, 771-67-31, unrmarket@dts.ru